



**ДОГОВОР № 13-192324-ЖФ-СОИ-ВО**  
**водоотведения**

Санкт-Петербург

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

**Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга"**, именуемое в дальнейшем организация водопроводно-канализационного хозяйства, в лице руководителя договорного блока филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр" Киреевой Арины Николаевны, действующей на основании доверенности № 568-д от 16.10.2023 г., с одной стороны, и **Жилищно-строительный кооператив-1138**, именуемый в дальнейшем абонент, в лице председателя правления Щербаковой Ольги Аркадьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод абонента, образующихся при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, указанном в приложении №1 к настоящему договору, в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату водоотведения в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре, соблюдать режим водоотведения.

1.2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объекта объектов централизованных систем водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента определены в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности согласно приложению № 2 к настоящему договору.

**2. Сроки и режим приема сточных вод**

2.1. Датой начала приёма сточных вод является 01.09.2024.

2.2. Режим приема сточных вод определен согласно приложению №1 к настоящему договору в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения.

**3. Порядок осуществления учета принимаемых сточных вод, сроки и способы предоставления организации водопроводно-канализационного хозяйства показаний приборов учета**

3.1. Абонент обеспечивает учет сброшенных в централизованную систему водоотведения (систему коммунальной канализации) сточных вод.

3.2. В отношении многоквартирного дома, не оборудованного коллективным (общедомовым) прибором учета сточных вод, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета сточных вод или истечения срока его эксплуатации, объем принятых (отведенных) сточных вод, подлежащий оплате абонентом по настоящему договору, определяется исходя из объемов холодной (питьевой) и горячей воды, поставленной в расчетный период (расчетный месяц) по договору ресурсоснабжения в многоквартирный дом, в соответствии с Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 №124.

3.3. Абонент не позднее 26-го числа текущего месяца предоставляет организации водопроводно-канализационного хозяйства факсимильной связью, телефонограммой, по электронной почте billerc@vodokanal.spb.ru, через сервис «Личный кабинет» информацию, необходимую для начисления платы за водоотведение, в том числе:

- о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета сточных вод (при наличии);
- о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета холодной (питьевой) и горячей воды, снятых в период с 23 по 25 число расчетного месяца;
- о показаниях индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды (при предоставлении таких показаний собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме);

- об объемах горячей воды, потребленной в многоквартирном доме при отсутствии коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды, на основании информации теплоснабжающей организации;
- об объемах водоотведения лиц, водоотведение объектов которых осуществляется через внутридомовые инженерные системы многоквартирного дома, указанного в Приложении №1 к настоящему договору.

Предоставленная абонентом информация принимается организацией водопроводно-канализационного хозяйства для расчетов по настоящему договору.

На момент заключения настоящего договора лицом, ответственным за передачу сведений организации водопроводно-канализационного хозяйства, является: \_\_\_\_\_, тел. (\_\_\_\_)\_\_\_\_\_.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить сведения о количестве потребленной абонентом горячей воды за соответствующий период непосредственно у теплоснабжающей организации и принять их для осуществления расчетов по настоящему договору.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства предоставляет абоненту информацию о показаниях индивидуальных приборов учета при предоставлении таких показаний собственниками или пользователями помещений в многоквартирном доме организации водопроводно-канализационного хозяйства.

3.4. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе ежемесячно проверять правильность снятия абонентом показаний приборов учета и представления организации водопроводно-канализационного хозяйства сведений об объемах полученной холодной (питьевой) и горячей воды (снимать контрольные показания приборов учета абонента). По результатам проверки составляется акт обследования и снятия контрольных показаний.

3.5. В целях обеспечения надлежащего учета сброшенных сточных вод абонент обязан:

3.5.1. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства к коллективным (общедомовым) приборам учета в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.5.2. Не допускать без согласования с организацией водопроводно-канализационного хозяйства реконструкцию или ввод в эксплуатацию новых канализационных сетей, сооружений и устройств на них, изменение схем и обвязки узла учета, замену приборов учета, присоединение к внутридомовым инженерным сетям объектов капитального строительства, временных сооружений. Указанные изменения оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору или новым договором.

#### **4. Сроки и порядок оплаты по договору**

4.1. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по установленным на соответствующий период регулирования тарифам (применяемым в соответствующем расчетном периоде ценам) на водоотведение.

4.2. Стоимость сточных вод, подлежащих оплате абонентом, рассчитывается исходя из объема сточных вод, определенного за расчетный период в соответствии с условиями настоящего договора, и тарифа на водоотведение, установленного исполнительным органом государственной власти.

Изменение тарифов на водоотведение не требует внесения изменений в настоящий договор.

Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу.

4.3. Расчеты по настоящему договору производятся в следующем порядке:

Счет, счет-фактура, расшифровка счет-фактуры за поданный ресурс составляются организацией водопроводно-канализационного хозяйства в электронной форме и направляются абоненту через информационно-телекоммуникационные сети посредством системы электронного документооборота с использованием электронной подписи через оператора электронного документооборота.

На момент заключения настоящего договора оператором электронного документооборота, через которого организация водопроводно-канализационного хозяйства направляет счет-фактуру, расшифровку счет-фактуры, является общество с ограниченной ответственностью "Компания "Тензор" (ИНН 7605016030, ОГРН 1027600787994) (далее по тексту - Оператор электронного документооборота).

Датой выставления организацией водопроводно-канализационного хозяйства счета, счет-фактуры, расшифровки счет-фактуры абоненту посредством информационно-телекоммуникационных сетей считается дата подтверждения Оператором электронного документооборота выставления абоненту счета, счет-фактуры, расшифровки счет-фактуры от организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Абонент обязан получать счета в электронной форме через оператора электронного документооборота в срок по 15 число месяца, следующего за расчетным. При неисполнении абонентом настоящего

обязательства риск просрочки исполнения денежного обязательства ложится на абонента в полном объеме.

Настоящим договором стороны признают, что электронные документы (счет, счет-фактура, расшифровка счет-фактуры), подписанные электронной подписью уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, установленном требованиями законодательства, равнозначны документам на бумажных носителях (в письменной форме), подписанным собственноручной подписью уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Для получения счета, счет-фактуры, расшифровки счет-фактуры в электронной форме посредством системы электронного документооборота абонент обязан заключить соглашение с оператором электронного документооборота, который может обеспечить их получение от Оператора электронного документооборота или регистрируется через Оператора электронного документооборота на интернет-портале [www.sbis.ru](http://www.sbis.ru).

Организация водопроводно-канализационного хозяйства обеспечивает конфиденциальность ключа электронной подписи.

Сторона по требованию другой стороны в течение одного рабочего дня предъявляет сертификат ключа проверки электронной подписи или квалифицированный сертификат.

Разные экземпляры одного и того же документа могут быть оформлены сторонами, как в электронной форме, так и на бумажном носителе (в письменной форме).

В случае изменения оператора электронного документооборота организация водопроводно-канализационного хозяйства направляет абоненту уведомление за 30 дней до его изменения посредством электронного документооборота или на бумажном носителе. Внесение изменений в настоящий договор не требуется.

Отношения сторон по электронному документообороту с использованием электронной подписи регулируются Федеральным законом от 06.04.2011 №63-ФЗ "Об электронной подписи", иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

4.4. Абонент обязан своевременно оплатить организации водопроводно-канализационного хозяйства сброшенные сточные воды.

Срок оплаты счета составляет пятнадцать календарных дней с даты подтверждения Оператором электронного документооборота выставления абоненту счета от организации водопроводно-канализационного хозяйства (дата выставления счета) в соответствии с пунктом 4.3 настоящего договора.

Абонент вправе произвести предварительную оплату сточных вод на расчетный счет, указанный организацией водопроводно-канализационного хозяйства. В случае внесения предварительной оплаты абонент обязан произвести организации водопроводно-канализационного хозяйства доплату с учетом фактического объема водоотведения, изменения тарифов.

4.5. Перерасчет объемов сточных вод, подлежащих оплате абонентом, при наличии оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства в последующих расчетных периодах.

4.6. Организация водопроводно-канализационного хозяйства предоставляет абоненту информацию о его задолженности по оплате сточных вод на 1-е число месяца, следующего за расчетным, через сервис «Личный кабинет». Акт сверки расчетов составляется сторонами не реже 1 раза в квартал.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим нарушением реальный ущерб.

5.2. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты абонентом счета в срок, установленный пунктом 4.4 настоящего договора, организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе начислить пени.

Пени начисляются в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена.

Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Начисленные пени выставляются отдельным расчетным документом, предъявляемым организацией водопроводно-канализационного хозяйства к оплате в последующем расчетном периоде, в порядке, предусмотренном пунктом 4.3 настоящего договора.

5.3. Организация водопроводно-канализационного хозяйства прекращает или ограничивает водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4. Организация водопроводно-канализационного хозяйства несет ответственность прием сточных вод на границе эксплуатационной ответственности сторон, установленной в приложении №2 к настоящему договору.

При наличии жалоб на качество приема сточных вод абонент сообщает об этом организации водопроводно-канализационного хозяйства в письменной форме, а также по телефону "Горячей линии" организации водопроводно-канализационного хозяйства (на момент заключения настоящего договора телефон "Горячей линии": (812) 305-09-09).

При поступлении жалобы на качество приема сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства совместно с абонентом проводит обследование систем водоотведения с составлением акта обследования систем водоотведения.

Контроль качества приема сточных вод организацией водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на границе эксплуатационной ответственности сторон (в зоне эксплуатационной ответственности организации водопроводно-канализационного хозяйства).

При отсутствии представителя абонента и при наличии технической возможности организации водопроводно-канализационного хозяйства самостоятельно производит обследование систем водоотведения.

В случае предоставления организацией водопроводно-канализационного хозяйства услуг водоотведения ненадлежащего качества организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет перерасчет за оказанные услуги водоотведения, а также несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## **6. Прочие условия**

6.1. Абонент обязан осуществлять содержание внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, обеспечивать постоянную готовность инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, к предоставлению коммунальной услуги по водоотведению.

6.2. Абонент обязан обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоводах, коллекторах, проходящих по территории абонента.

Абонент обязан обеспечивать организации водопроводно-канализационного хозяйства доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для осуществления мероприятий по приостановке или ограничению предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме.

6.3. Абонент по заявлению организации водопроводно-канализационного хозяйства приостанавливает или ограничивает водоотведение в отношении нежилого помещения в многоквартирном доме при наличии задолженности по договору водоотведения, заключенному между собственником нежилого помещения и организацией водопроводно-канализационного хозяйства, либо отсутствии письменного договора с организацией водопроводно-канализационного хозяйства, если оборудование нежилого помещения присоединено к внутридомовым инженерным сетям многоквартирного дома.

6.4. Абонент обязан в течение 7 дней уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства об изменении способа управления или изменении лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, указанным в приложении № 1 к настоящему договору, а также об изменении реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы абонента.

Абонент обязан в течение 7 дней уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства об изменении собственника (нанимателя) помещения в многоквартирном доме при наличии такой информации.

6.5. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана обеспечить обслуживание и эксплуатацию канализационных сетей в пределах границ эксплуатационной ответственности организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленных в приложении №2 к настоящему договору.

6.6. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга о выявлении несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам многоквартирного дома, указанного в приложении №1 к настоящему договору, проводить мероприятия по ликвидации такого подключения в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.7. Споры, возникшие между сторонами при заключении, изменении, расторжении и исполнении настоящего договора, разрешаются в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.8. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

6.9. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у организации водопроводно-канализационного хозяйства, один - у абонента.

## **7. Срок действия договора, порядок изменения и расторжения договора**

7.1. Настоящий договор признается заключенным с момента его получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства от абонента, который подписал его и заверил печатью (при наличии печати), а при наличии разногласий - с момента согласования существенных условий договора.

7.2. Настоящий договор заключен сроком на один год и считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении либо о заключении нового договора. Если одной из сторон до окончания срока действия настоящего договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются настоящим договором.

7.3. Изменение условий настоящего договора (за исключением условия, указанного в пункте 4.2 настоящего договора) и расторжение настоящего договора производится в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.4. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе в одностороннем порядке без согласия абонента расторгнуть настоящий договор (отказаться от исполнения договора):

7.4.1. При изменении способа управления многоквартирным домом, указанным в приложении №1 к настоящему договору, или изменении лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, указанным в приложении №1 к настоящему договору.

7.4.2. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.5. На момент прекращения действия настоящего договора, в том числе в связи с прекращением обязательств абонента по управлению многоквартирным домом (исключение сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, прекращение или аннулирование лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и т.д.) стороны составляют акт, фиксирующий показания коллективных (общедомовых) приборов учета.

7.6. При изменении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в сфере водоотведения многоквартирных домов, положения законодательства Российской Федерации применяются к отношениям сторон независимо от внесения изменений в настоящий договор. При этом настоящий договор действует в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации.

## **8. Особые условия**

8.1. Стороны устанавливают, что условия настоящего договора применяются к их отношениям, возникшим с даты начала приема сточных вод, указанной в пункте 2.1. настоящего договора.

Расчеты между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом производятся по условиям настоящего договора в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего договора, с выставлением расчетного документа в первом расчетном периоде после заключения настоящего договора и начала приема сточных вод.

8.2. После заключения настоящего договора договор на прием сточных вод и загрязняющих веществ от 06.12.20121 № 13-811957-ЖФ-ВО утрачивает силу с 01.09.2024, при этом денежные обязательства, возникшие (возникающие) из указанного договора, продолжают действовать до их полного исполнения.

## 9. Адреса и реквизиты сторон

### Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., д. 42  
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 784201001, ОКПО 03323809, ОКТМО 40911000,  
ОКВЭД 36.00.2  
АО "АБ "РОССИЯ", р/счет 40602810500000050022, БИК 044030861, к/счет 30101810800000000861

### Контактная информация:

#### Филиал ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр"

195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д.19, стр.1, телефоны: 438-44-12, 633-02-72, 633-02-73, 633-02-74, 702-12-95, факс: 438-47-96

### Абонент:

Источник финансирования: хозрасчет  
Юридический адрес: Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А, кв.18  
Контактный телефон: 8-911-920-35-29  
E-mail: 'zhsk1138@yandex.ru'  
Платежные реквизиты:  
ИНН 7816013825, ОГРН 1037835060064, КПП 781601001, ОКПО 39504283  
Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ, р/счет 40703810130000000057, БИК 044030704,  
к/счет 30101810200000000704

## 10. Приложения к договору

Приложение №1 Сведения о многоквартирном доме, приборах учета, режим приема сточных вод

Приложение №2 Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по канализационным сетям

### Подписи сторон:

#### Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Руководитель договорного блока филиала ГУП  
"Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый  
расчетный центр"

Подписано электронно-цифровой подписью

А.Н. Киреева

МП

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### Абонент

Председатель правления

О.А. Щербакова

МП

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Исполнитель: Лятошек М.Н. тел. 3293480 (доб. 50867)

**Сведения о многоквартирном доме, приборах учета, режим приема сточных вод**

№ п/п	Многоквартирный дом	Сведения
1	Адрес	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А
2	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома (кв.м)	4438
2.1	Площадь многоквартирного дома, предназначенная для размещения транспортных средств (машино-места, подземные гаражи и автостоянки, предусмотренные проектной документацией) (кв.м)	—
3	Нежилые помещения, номер, объем водоотведения от холодной (питьевой) и горячей воды (куб.м/мес.)	—
4	Тариф	Исполнители коммунальных услуг
5	Количество и диаметры канализационных выпусков (мм)	20 (d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=100-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая, d=150-бытовая) 10 (d=100-дождевая, d=100-дождевая, d=100-дождевая, d=100-дождевая, d=100-дождевая, d=100-дождевая, d=100-дождевая, d=100-дождевая, d=100-дождевая, d=100-дождевая, d=250-дождевая)
6	Объем водоотведения холодной воды от многоквартирного дома (куб.м/мес.)	4372.78
7	Наличие коллективного (общедомового) прибора учета холодной (питьевой) воды	да
8	Наличие стороннего источника холодной (питьевой) воды (наименование стороннего источника, его адрес, реквизиты договора)	—
9	Наличие приборов учета холодной (питьевой) воды из стороннего источника водоснабжения, объем водоотведения от использования холодной (питьевой) воды из стороннего источника водоснабжения (куб.м/мес.)	—
10	Источник горячего водоснабжения	ПАО «ТГК-1»
11	Наличие приборов учета горячей воды	да
12	Объем водоотведения от использования горячей воды (куб.м/мес.)	4483.50
13	Объем водоотведения при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (куб.м/мес)*	394.982
13.1	Объем водоотведения, используемый для помещения многоквартирного дома, предназначенного для размещения транспортных средств (куб.м/мес.)	—
13.2	Приборы учета питьевой и горячей воды помещений многоквартирного дома, предназначенных для размещения транспортных средств	—

14	Объекты, водоотведение которых осуществляется через внутридомовые инженерные сети многоквартирного дома (наименование, адрес, правообладатель, договор водоотведения)	—
15	Объем, принимаемый от объектов, указанных в пункте 14 (куб.м/мес.)	—

\*Рассчитан исходя из норматива потребления холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга.

**Подписи сторон:**

**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**

Руководитель договорного блока филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр"

Подписано электронно-цифровой подписью

А.Н. Киреева

\_\_\_\_\_  
МП  
"\_\_\_"\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Абонент**

Председатель правления

О.А. Щербакова

\_\_\_\_\_  
МП  
"\_\_\_"\_\_\_\_\_20\_\_г.



**АКТ**  
**РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН ПО КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ**  
**№ 13.153618**

Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", именуемое в дальнейшем организация водопроводно-канализационного хозяйства, в лице руководителя договорного блока филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр" Киреевой Арины Николаевны, действующей на основании доверенности № 568-д от 16.10.2023 г., с одной стороны и **Жилищно-строительный кооператив-1138**, именуемый в дальнейшем абонент, в лице Председатель правления Щербаковой Ольги Аркадьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

границей балансовой принадлежности объектов централизованных систем водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента являются: точки присоединения к колодцам №№ 57, 58, 59, 60, 61, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21А, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 13, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 19, 18, 17 (согласно структурной схеме);

границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента являются: точки присоединения к колодцам №№ 57, 58, 59, 60, 61, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21А, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 13, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 19, 18, 17 (согласно структурной схеме)

Водоотведение объекта Многоквартирный дом, расположенного по адресу Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А осуществляется по следующим канализационным выпускам:

№ вып.	Диам вып.	Адрес выпуска	№ кол. на точке присоед.	№ контр. колодца	Характеристика приемника сточных вод				Наименование субабонента по водоотведению	Код с/аб.	№ вып. с/аб.	Диам вып. с/аб.
					Вид кан. сети	Диам сети	Владелец сети	Бассейн канализования				
1	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	57	57	Бытовая	300	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
2	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	58	58	Бытовая	300	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
3	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	59	59	Бытовая	300	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				

4	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	60	60	Бытовая	300	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
5	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	61	61	Бытовая	300	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
6	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	27	27	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
7	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	26	26	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
8	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	25	25	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
9	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	24	24	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
10	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	23	23	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
11	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	22	22	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
12	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	21А	21А	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
13	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	21	21	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
14	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	20	20	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
15	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	19	19	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				

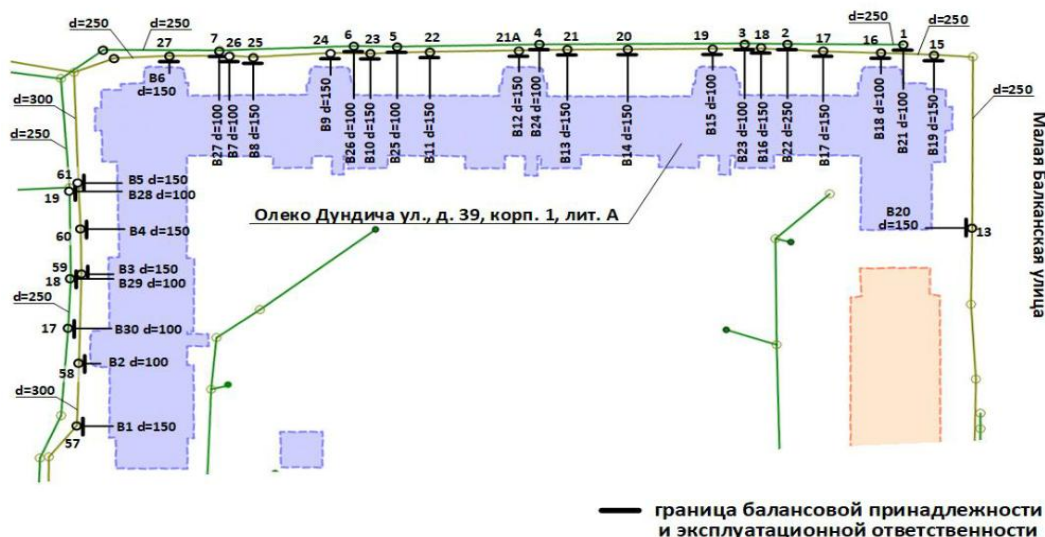
16	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	18	18	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
17	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	17	17	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
18	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	16	16	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
19	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	15	15	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
20	150	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	13	13	Бытовая	250	ВО СПб	ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ				
21	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	1	1	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				
22	250	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	2	2	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				
23	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	3	3	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				
24	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	4	4	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				
25	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	5	5	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				
26	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	6	6	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				
27	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	7	7	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				

28	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	19	19	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				
29	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	18	18	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				
30	100	Санкт-Петербург, Олеко Дундича ул., д. 39, корп. 1, лит. А	17	17	Дождевая	250	ВО СПб	ЮД-18				

Общее количество выпусков: 30 шт.

## СТРУКТУРНАЯ СХЕМА

улица Олеко Дундича



Настоящий акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организации водопроводно-канализационного хозяйства, один - у абонента.

### Подписи сторон:

#### Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Руководитель договорного блока филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Единый расчетный центр"

Подписано электронно-цифровой подписью

А.Н. Киреева

МП

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

#### Абонент

Председатель правления

О.А. Щербакова

МП

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: cfec5643-3a8b-44f1-8ad8-24e755bb69a4

ОТПРАВЛЕНО	ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА", Киреева Арина Николаевна, Руководитель договорного блока	27.05.24 15:36 (MSK)	Сертификат 07C40F8400BEAF41B9490B4A439C2A46C5
УТВЕРЖДЕНО	ЖСК № 1138, ЩЕРБАКОВА ОЛЬГА АРКАДЬЕВНА, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ	29.05.24 20:10 (MSK)	Сертификат 011B9FCA00E0AF93B8446FC6894CA61376