

Протокол № 3
собрания членов правления ЖСК № 1138
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Олеко Дундича дом 39, корпус 1,

город Санкт-Петербург

18.04.2023

Место проведения: город Санкт-Петербург, ул. Олеко Дундича дом 39, корпус 1, литер А, помещение правления

Дата проведения собрания: собрание состоялось 18 апреля 2023 г. в 19 часов 00 минут.

На собрании присутствовали:

Уланов Сергей Юрьевич
Щербакова Ольга Аркадьевна
Кравченко Нурия Зуфаровна
Буева Тамара Евгеньевна
Новожилова Алина Михайловна
Минакова Зинаида Ивановна

Повестка дня собрания членов правления ЖСК № 1138:

1. Выбор председателя собрания членов правления ЖСК № 1138.
2. Выбор секретаря собрания членов правления ЖСК № 1138.
3. Изменение оклада главного бухгалтера
4. Изменение штатного расписания
5. Изменение плана по текущему ремонту МОП на 2023 год

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания членов правления ЖСК № 1138.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания членов правления ЖСК № 1138: Щербакову Ольгу Аркадьевну.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
6	0	0

РЕШИЛИ: избрать председателем собрания членов правления ЖСК № 1138: Щербакову Ольгу Аркадьевну.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания членов правления ЖСК № 1138.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания членов правления ЖСК № 1138 Кравченко Нурию Зуфаровну.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
6	0	0

РЕШИЛИ: избрать секретарем собрания членов правления ЖСК № 1138: Кравченко Нурию Зуфаровну.

3. По третьему вопросу: Изменение оклада главного бухгалтера

ПРЕДЛОЖИЛИ: в связи с утверждением увеличенного вознаграждения председателя по итогам голосования, проведенного с 13.03.2023 по 29.03.2023, предлагаю повысить оклад главного бухгалтера с 35 000 до 40 000.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
6	0	0

РЕШИЛИ: повысить оклад главного бухгалтера с 35 000 до 40 000.

4. По четвертому вопросу: Изменение штатного расписания ЖСК № 1138

ПРЕДЛОЖИЛИ: В связи с изменением окладов председателя и главного бухгалтера, необходимо ввести с 01.05.2023 года в штатное расписание изменения.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
6	0	0

РЕШИЛИ: ввести с 01.05.2023 года штатное расписание с изменением окладов у председателя и главного бухгалтера

5. По пятому вопросу: Изменение плана по текущему ремонту МОП на 2023 год

ПРЕДЛОЖИЛИ: По результатам весеннего осмотра выявлено крайне неудовлетворительное состояние запорной арматуры системы отопления и нижнего розлива ХВС, требующее срочной замены. В связи с этим, предложено в 2023 году произвести работы по замене запорной арматуры системы отопления и замену нижнего розлива ХВС, вместо модернизации электричества. Если после проведения данных работ останутся средства, то их пустить на модернизацию освещения.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:


«За»	«Против»	«Воздержались»
6	0	0

РЕШИЛИ: произвести в 2023 году работы по замене запорной арматуры системы отопления и замену нижнего розлива ХВС, вместо модернизации электричества. Если после проведения данных работ останутся средства, то их пустить на модернизацию освещения.

Председатель собрания

 (подпись) (Шербакова О.А. 18.04.2023) (расшифровка подписи) (дата)

Секретарь собрания

 (подпись) () (расшифровка подписи) (дата)

Уланов Сергей Юрьевич

Щербакова Ольга Аркадьевна

Кравченко Нурия Зуфаровна

Буева Тамара Евгеньевна

Новожилова Алина Михайловна

Минакова Зинаида Ивановна