

Протокол № 1
собрания членов правления ЖСК № 1138
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Олеко Дундича дом 39, корпус 1,

город Санкт-Петербург

28.03.2022

Место проведения: город Санкт-Петербург, ул. Олеко Дундича дом 39, корпус 1, литер А, помещение правления

Дата проведения собрания: собрание состоялось 28 марта 2022 г. в 12 часов 00 минут.

На собрании присутствовали:

Уланов Сергей Юрьевич
Костина Юлия Васильевна
Щербакова Ольга Аркадьевна
Кравченко Нурия Зуфаровна
Буева Тамара Евгеньевна
Новожилова Алина Михайловна
Минакова Зинаида Ивановна

Повестка дня собрания членов правления ЖСК № 1138:

1. Выбор председателя собрания членов правления ЖСК № 1138.
2. Выбор секретаря собрания членов правления ЖСК № 1138.
3. Выбор Председателя правления ЖСК № 1138

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания членов правления ЖСК № 1138.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания членов правления ЖСК № 1138: Щербакову Ольгу Аркадьевну.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
6	0	1

РЕШИЛИ: избрать председателем собрания членов правления ЖСК № 1138: Щербакову Ольгу Аркадьевну.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания членов правления ЖСК № 1138.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания членов правления ЖСК № 1138 Костину Юлию Васильевну.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
6	0	1

РЕШИЛИ: избрать секретарем собрания членов правления ЖСК № 1138: Костину Юлию Васильевну.

3. По третьему вопросу: Выбор Председателя правления ЖСК № 1138.

ПРЕДЛОЖИЛИ: избрать Председателя правления ЖСК № 1138 из следующих кандидатов: Щербакова Ольга Аркадьевна.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
Щербакова Ольга Аркадьевна	6	0	1

РЕШИЛИ: избрать Председателем правления ЖСК № 1138 Щербакову Ольгу Аркадьевну.

4. По четвертому вопросу: Принять план по текущему ремонту на 2022-2023 года.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять план работ по текущему ремонту на 2022-2023 года
(Приложение № 1).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»	«Против»	«Воздержались»
7	0	0

РЕШИЛИ: принять план по текущему ремонту на 2022-2023 года.

Председатель собрания


(подпись)

(Исхорова О.А. 28.03.2022
расшифровка подписи (дата)

Секретарь собрания


(подпись)

(Костина Ю.В.)
расшифровка подписи

28.03.2022
(дата)

Уланов Сергей Юрьевич

Костина Юлия Васильевна

Щербакова Ольга Аркадьевна

Кравченко Нурия Зуфаровна

Буева Тамара Евгеньевна

Новожилова Алина Михайловна

Минакова Зинаида Ивановна



Приложение № 1
к протоколу № 1
от 28.03.2022 г.

План работ по текущему ремонту на 2022-2023 года

(план может быть выполнен при условии 100% получения оплаты от собственников помещений ЖСК № 1138)

1. Полная замена розлива ХВС на чердаке
2. Антивандальная обработка вновь установленных лифтов
3. Замена входных дверей (при замене системы домофонии)
4. Реконструкция системы электроосвещения в МОП
 - а) ГРЩ – проект, реконструкция ГРЩ, замена окон в помещении ГРЩ, замена стояка отопления в помещении ГРЩ)
 - б) полная замена электропроводки и осветительных приборов в МОП, в т.ч. и на черной лестнице
5. демонтаж «закутков» у мусороприемников
6. замена дверей на металлопластиковые
 - а) от лифта к мусороприемникам
 - б) на переходных балконах
7. Ремонт в подвале окон и решеток
8. Замена ливневой канализации с чердака по подвал в парадных 1, 2, 3, 5, 6